

von Experten empfohlen!*

Erhöhung Tarif C/F 1,35 % (eff. ab 1,51 %)

Bitte greifen Sie diesen wichtigen Anlass auf und führen Sie ein Gespräch mit dem Kunden.
Aktuell sind Erhöhungen in diesem Tarif noch möglich.

Vertrag ist ein besonders attraktiver Altтарif

Ihr Kunde erhält kein
Schreiben von der
Bausparkasse

Das Wichtigste in Kürze:

- attraktiver Darlehenszins von 1,35 % (eff. ab 1,51 %)
- Guthabenzins 0,25%
- kein Agio (Aufgeld auf das Darlehen)
- wahlweise auch Sollzins 2,35 % und 3,35 % mit weiteren Vorteilen
- Versicherung gegen steigende Zinsen
- Vertrag kann flexibel geteilt werden

Sprechen Sie mit Ihrem Kunden über:

1. die bestehende Bausparsumme zu erhöhen, da es den Tarif nicht mehr gibt.
2. alle möglichen Finanzierungswünsche der nächsten 15 Jahre.

Ansprache:

- Hat Ihr Kunde in den nächsten 15 Jahren Geldbedarf:
-> Erhöhung der Bausparsumme, um alle Wünsche und Maßnahmen mit dem Bausparvertrag abzusichern.
Bei sofortigem Geldbedarf:
-> Nutzung der Sofort-Darlehen. Sprechen Sie mit Ihrem Gebietsleiter Key-Account

Fragen Sie Ihren Kunden nach seinen späteren Wünschen:

- Ist Ihr Kunde Eigentümer?
Sprechen Sie ihn auf den Krankenschein für sein Eigenheim an! Immobilieneigentümer sollten immer einen Reserve-Bausparvertrag i.H.v. ca. 20% des Immobilienwertes besitzen.
-> Produktempfehlung: Erhöhung für Cash 3/Cash 5 mit günstigen Darlehenszinsen ab 1,35% (eff. ab 1,51 %)
- Ist Ihr Kunde Mieter?
Mit dem günstigen Darlehenszins ab 1,35% (eff. ab 1,51 %) ist die Finanzierungsrate für die eigene Immobilie oftmals nicht teurer als die Miete.
-> Produktempfehlung: Erhöhung für eine spätere Immobilien-Finanzierung