



**Erfinden Sie Ihren  
Wohntraum immer  
wieder neu.  
Mit Wüstenrot.**



**w&w wüstenrot**

Wünsche werden Wirklichkeit.

# Ihr Kunde will in mehreren Etappen renovieren oder modernisieren?

Das angesparte Bausparguthaben und das Bauspardarlehen können auch in Teilen ausbezahlt werden. Ihr Kunde sichert sich damit die günstigen Zinsen von heute für die kommenden Renovierungsmaßnahmen der nächsten 15 Jahre.

## Wüstenrot Wohnsparen Komfort: So funktioniert Cash 3 (Beispiel)

- Monatliche Ansparung.
- Bei Cash 3 wird der Bausparvertrag zweimal geteilt.
- Ausgezahlt wird jeweils die abgetrennte Teilbausparsumme bzw. bei der 3. Auszahlung die verbliebene Bausparsumme.
- Die Mindestbausparsumme ist zu beachten.



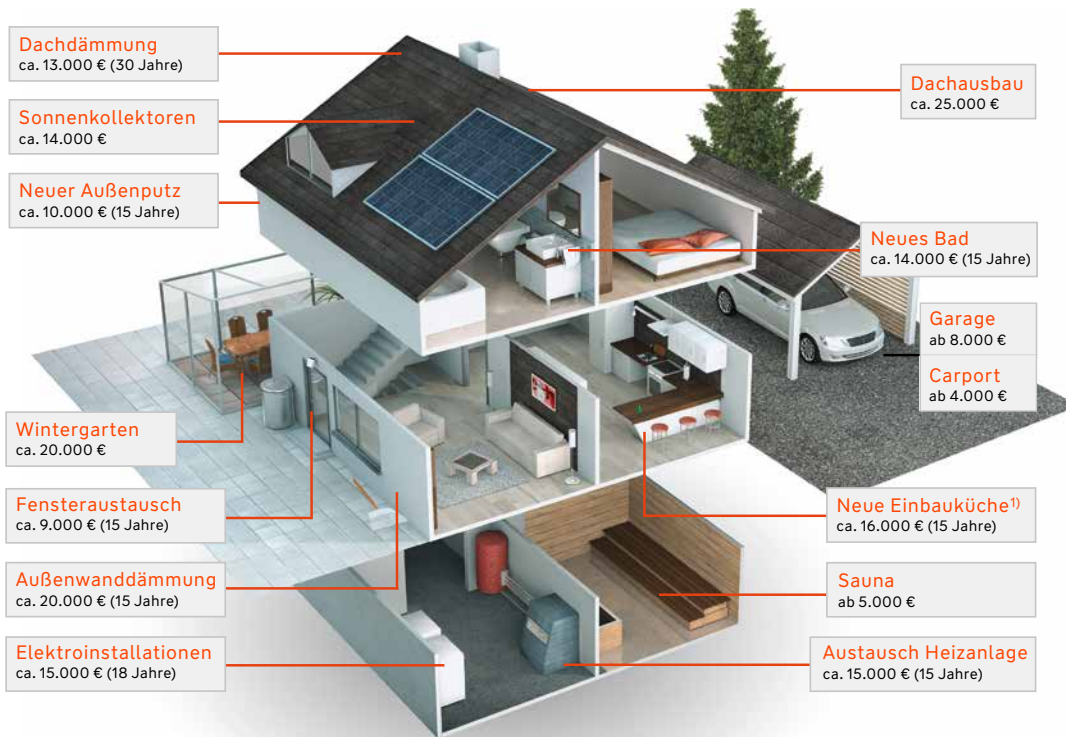
## Wüstenrot Wohnsparen Komfort: So funktioniert Cash 5 (Beispiel)

- Einmaleinzahlung zu Beginn.
- Bei Cash 5 wird der Bausparvertrag viermal geteilt.
- Ausgezahlt wird jeweils das Bauspardarlehen eines Teilbausparvertrages, bei der fünften Auszahlung das Guthaben und das Bauspardarlehen des zuletzt zugeteilten Bausparvertrages.
- Die Mindestbausparsumme ist zu beachten.



- Ihr Rechner für Cash 3/Cash 5:
- Vertrieb Kooperationspartner (KO): Kooperationspartner-Portal → Beratung → Hausschutzplan (Cash-Modelle)
  - Ausschließlichkeitsorganisation (AO): W&W-Vorsorgeberatung → Produktorientierte Beratung

# Ihre Modernisierungsvorsorge für die eigenen vier Wände. Mit Wüstenrot.



1) Die Einbauküche muss fest verankert und wesentlicher Gebäudebestandteil sein.

**Gesamtsumme Ihrer geplanten Modernisierungen in den nächsten Jahren**

€

Sie wissen heute noch nicht, welche Modernisierungsmaßnahmen Sie in den nächsten Jahren durchführen wollen oder müssen?

## Unser Tipp

Bilden Sie eine Rücklage in Höhe von 20% des ungefähren Immobilienwertes für Reparaturen und Modernisierungen.

> Wert Ihrer Immobilie	ca.	€	
> 20% des Immobilienwertes		€	= empfohlene Bausparsumme
> Monatlicher Sparbeitrag <sup>2)</sup>		€	

2) Faustformel: ca. 33,50 Euro je 10.000 Euro Bausparsumme



Wünsche werden Wirklichkeit.

# Lassen Sie sich Ihren Wohntraum schmecken!

Gesamtsumme Ihrer geplanten Modernisierungen  
oder 20% des Immobilienwertes

 €

Sie können sich das angesparte Bausparguthaben und das Darlehen auch in Teilen auszahlen lassen. Sie sichern sich damit die günstigen Zinsen von heute für die kommenden Renovierungsmaßnahmen der nächsten 15 Jahre.



1	Wann?	Wieviel?
	<input type="text"/>	<input type="text"/> €

3	Wann?	Wieviel?
	<input type="text"/>	<input type="text"/> €

2	Wann?	Wieviel?
	<input type="text"/>	<input type="text"/> €

4	Wann?	Wieviel?
	<input type="text"/>	<input type="text"/> €

5	Wann?	Wieviel?
	<input type="text"/>	<input type="text"/> €